

MÅNADENS ALUMN

DECEMBER 2024



OSKAR SVENSSON

PROJEKTLEDARE PÅ EXPLOATERINGSFÖRVALTNINGEN,
GÖTEBORGS STAD

TOG EXAMEN 2021 FRÅN Æ



MÅNADENS ALUMN

DECEMBER

2024



OSKAR SVENSSON

Månadens alumn för december 2024 är
Oskar Svensson!

Oskar tog sin examen från Æ-programmet 2021 och är idag 29 år gammal. Efter examen inledde han sin karriär på Pontarius, och därefter gick han vidare till sin nuvarande roll som projektledare på Exploateringsförvaltningen inom Göteborgs stad. Under sin tid på Æ-programmet var Oskar engagerad som ekonomiansvarig i Æ-arm och senare som kassör i Æ-styret.

Hur har din väg från Æ sett ut?

Jag hade en fantastisk tid på Æ, men som för så många andra kantades den tyvärr av pandemin och allt vad det innebar med inställda resor och digital undervisning sista halvan. Detta påverkade även mångas möjligheter till jobb direkt efter examen, men tack vare att jag under studietiden haft möjligheten att både sommar- och extrajobba på ett företag som heter Pontarius, började jag direkt efter examen där på heltid. Där arbetade jag med allt från byggledning till olika typer av utredningsarbeten och rapportskrivning, vilket var ett bra sätt att lära känna branschen. Jag kände dock redan under studietiden att stadsbyggnad på ett lite mer övergripande plan var något jag ville komma närmre, så när möjligheten till en tjänst hos dåvarande Fastighetskontoret dök upp efter ett par månader hoppade jag på det! Sedan dess har jag arbetat där i min roll som projektledare, även om en omorganisation i staden gör att jag numera tillhör Exploateringsförvaltningen.

Vad tycker du i helhet om Æ som utbildning, och vad anser du är det viktigaste att ta med sig?

För mig var Æ kanon! Jag har nog alltid varit lite av en generalist som trivs med att få arbeta med människor, istället för att dimensionera hållfasthet för olika byggnadsverk. Från Æ får man ju som vi brukar säga lära sig "lite om mycket", vilket passade mig bra. En person jag ser upp till rekommenderade mig att hitta en utbildning som inte bara är strikt ekonomiskt inriktad, utan också ger en viss teknisk kunskap, för att bättre förstå den verksamhet man arbetar i. Jag tycker att Æ gav precis det, man får med sig en tillräcklig förståelse för de tekniska bitarna och kan själv välja att fördjupa sig ytterligare när man väl kommer ut i arbetslivet. Den breda förståelsen för branschens alla delar och att vi har ett fokus på ekonomi, juridik och projektledning, ihop med en grundläggande teknisk kunskap är det jag tar med mig.



oskar.svensson@exploatering.goteborg.se

Vad har du för yrkesroll idag?

Idag arbetar jag som projektledare i både små och stora exploateringsprojekt, där det ska byggas allt från tre småhus och en förskola, till projekt innehållande 1500 bostäder i flerbostadshus. I rollen får jag vara med från det att detaljplanearbetet startar, tills det att kvartermark och allmän plats är utbyggt. I detaljplaneskedet ansvarar jag bland annat för att säkerställa genomförbarheten, både den ekonomiska och byggtekniska, samt att teckna nödvändiga avtal med våra exploatörer. Under genomförandeskedet ligger tyngdpunkten istället på att samordna utbyggnaden och se till att det vi avtalat kring i tidigare skeden efterlevs. Det är en otroligt spännande roll som gör att man kommer i kontakt med väldigt många personer, både inom och utom Staden. Jag tycker det är väldigt givande att få vara med och bidra till att planera och bygga i en stad som jag känner starkt för och som ligger mig varmt om hjärtat.

Kan du beskriva vilken del av branschen du arbetar inom och vad som skiljer den från andra?

Jag arbetar inom offentlig verksamhet på en av Göteborg Stads många förvaltningar. Skillnaden mellan privat och offentlig verksamhet är säkert alldeles för många för att ta upp här, men jag skulle säga att grunduppdraget kanske är det som skiljer sig mest. Ett privat företags existensberättigande ligger till mångt och mycket i lönsamhet, medan man i offentlig verksamhet får ta ansvar för ett större sammanhang. Vårt uppdrag är att sätta göteborgarnas behov i fokus och skapa lösningar som ger största möjliga nytta, inte enbart ur ett ekonomiskt perspektiv. Vi arbetar alltid med göteborgarna i åtanke, vilket ger en känsla av att bidra till något större och mer meningsfullt – något jag verkligen uppskattar.

En annan stor skillnad är att besluten på kommunen fattas av valda politiker. Det kan innebära att man ibland får genomföra förslag som man inte själv håller med om, och dessutom ganska tvära kast vart fjärde år när det är val. Att arbeta i en politiskt styrd organisation innebär också en hel del arbete med att ta fram beslutsunderlag för våra folkvalda att fatta välgrundade beslut kring. För mig som tidigare bara arbetat i den privata sektorn har det varit väldigt nyttigt att få lära sig och har gett en helt annan syn på offentlig verksamhet.

Vilka utmaningar möter du i din roll idag?

Jag skulle säga att en av största utmaningarna ligger i de oerhört långa processerna som ett detaljplaneprojekt innebär. Vanligtvis tar det flera år från att ett projekt startar till att det är utbyggt, och under den perioden är det många olika moment att hantera vilket är både utmanande och roligt på samma gång. Det ger inte speciellt repetitiva arbetsdagar eller uppgifter, då det allt som oftast dyker upp något man inte stött på förut.

Något annat som absolut varit en utmaning för mig är att rollen som projektledare inom exploatering ställer en del krav på kunskaper inom lantmäteri. Just den typen av fördjupad kunskap får man inte med sig från Æ, men jag har otroligt många duktiga och kunniga kollegor som hjälper till när det behövs. Och för varje gång man stött på och (förhoppningsvis) löst ett problem så har man lärt sig något nytt till nästa gång.

Oskars bästa tips under studietiden!

- Eftersom jag själv suttit i både styret och Æ-arm så är mitt första tips att engagera sig i sektionen. Ganska krävande ibland, men man får både ha kul och chansen att lära sig mycket på köpet, inte minst om sig själv.
- Börja fundera ganska tidigt kring vad du vill rikta in ditt examensarbete på. Det är en möjlighet att grotta ner sig i ett ämne på ett sätt som ingen annan kurs erbjuder.
- Man vet inte vad man tycker är roligt/mindre roligt att jobba med förrän man testat. Våga testa lite olika inriktningar och delar av branschen.



<http://www.linkedin.com/in/oskar-svensson-589350134>